

ILMAJOKI

AHONKYLÄN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS

KÄPÄLÄMÄKI II

1:2000

KORTTELIT: 286 - 288

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET



Erillispientalojen korttelialue.



Lähivirkistysalue.



Mastoalue.

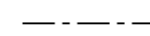
- Alueelle saa rakentaa taajama-alueelle sopivan 30m² huoltorakennuksen sekä korkeintaan 40 metriä korkean, vapaasti seisovan maston.



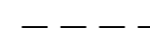
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.



Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.

6

Kunnanosan numero.

AHO

Kunnanosan nimi.

286

Korttelin numero.

ISOVUORENP.

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

4

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

II

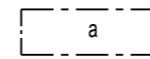
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

II (2/3)

Sulkeissa oleva murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa rakennuksen ylimmässä kerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.

e = 0.20

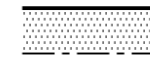
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.



Auton säilytyspaikan rakennusala.



Ohjeellinen rakennusala.



Istutettava alueen osa.



Ulkoilureitti.



Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu alueen osa.

KAAVAMÄÄRÄYS:

- Autopaikkoja tulee olla AO-alueella 2 ap / tontti.

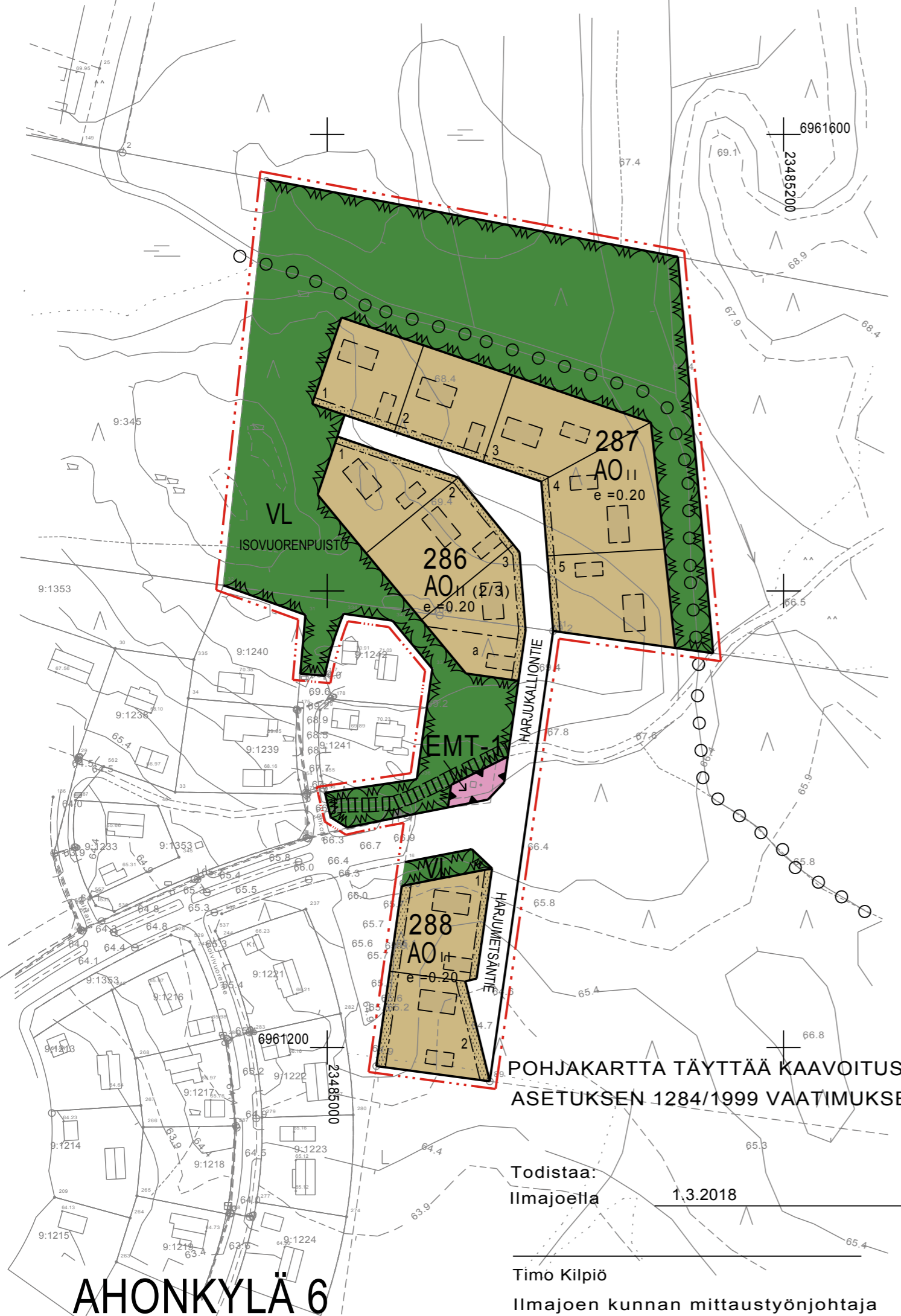
- Lähivirkistysalueilla VL ei saa suorittaa metsänhoidollisia toimenpiteitä.

ILMAJOEN KUNTA, KAAVOITUSTOIMI

7.5.2018

ARI-PEKKA LAITALAINEN
VS. KAAVOITUSARKKITEHTI

TAPIO MÄNTYMAA
KAAVASUUNNITTELIJA YKS 480



POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ KAAVOITUSMITTAUS-
ASETUksen 1284/1999 VAATIMUKSET

Todistaa:
Ilmajoella

1.3.2018

Timo Kilpiö
Ilmajoen kunnan mittaustyönjohtaja

AHONKYLÄ 6