

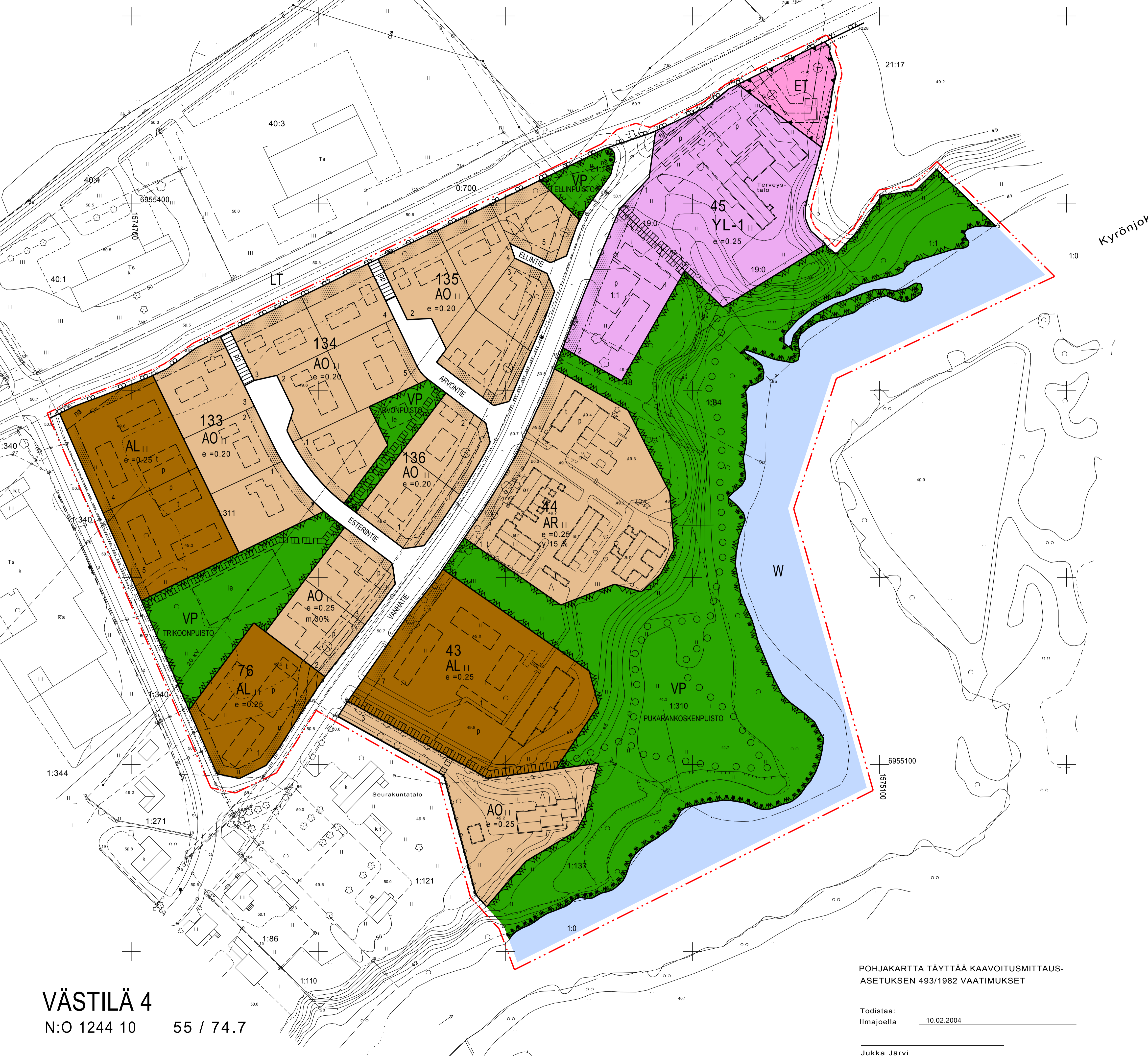
ILMAJOKI

KOSKENKORVA
VÄSTILÄN KUNNANOSAN ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:1000
VÄSTIN ALUE
KORTTELIT: 43 - 45, 76 JA 133 - 136

- AR Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
- AO Erillispientalojen korttelialue.
- AL Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
- YL-1 Julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa tavanomaiseen asumiseen rinnastettavaa palveluasumista.
- VP Puisto.
- LT Yleisen tien alue.
- MET Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.
- W Vesialue.

- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.

- VÄS** Kunnanosan nimi.
- 4** Kunnanosan numero.
- 43** Korttelin numero.
- 5** Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
- VANHATIE** Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- y 15 %** Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusalalle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää julkisia lähipalveluja varten.
- m 30%** Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusalalle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää myymälätiloja varten.
- II** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e =0.25** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- Ohjeellinen rakennusala.
 - Ohjeellinen rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
 - Ohjeellinen leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.
 - Istutettava alueen osa.
 - Katu.
 - Ulkoilureitti.
 - Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie.
 - Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu alueen osa.
 - Ohjeellinen pysäköimispaikka.
 - Yleisen tien näkemäalueeksi varattu alueen osa.
 - Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
 - Ajoneuvoliittymän liikimääräinen sijainti.



VÄSTILÄ 4
N:O 1244 10 55 / 74.7

POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ KAAVOITUSMITTAUS-ASETUKSEN 493/1982 VAATIMUKSET

Todistaa:
Ilmajoella 10.02.2004

Jukka Järvi
Ilmajoen kunnan maanmittausteknikko

ILMAJOEN KUNTA, KAAVOITUSTOIMI 16.3.2004

KAISA SIPPOLA
KAAVOITUSARKKITEHTI
HELENA MYLLÄRINEN
KARTANPIIRTÄJÄ