

KAAVAMÄÄRÄYS:

Tärkeä pohjavesialue.

Suunnittelualue kuuluu Koskenkorvan Salonmäen eteläosan 1-luokan vedenhankintaa varten tärkeään pohjavesialueeseen. Osa suunnittelualueesta sijaitsee pohjaveden muodostumisalueella.



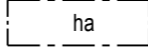
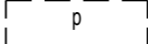
- Alueella ei saa tehdä pohjaveden määrää tai laatua vaarantavia toimenpiteitä.
- Jätevedet on johdettava yleiseen viemäriin.
- Polttoaine-, öljy- tai muut kemikaalisäiliöt on asennettava maan päälle tiiviisiin, katettuihin suoja-altaisiin tai säiliöiden on oltava vuodonilmaisujärjestelmällä varustettuja kaksoisvaippasäiliöitä.
- Kaikki likaiset pintavedet on johdettava pohjavesialueen ulkopuolelle.
- Alueella tulee noudattaa ympäristönsuojeluviranomaisten asiasta antamia ohjeita ja määräyksiä tai pyytää muun toimivaltaisen viranomaisen lausunto.

ILMAJOKI

KOSKENKORVA, VÄSTILÄN KUNNANOSAN ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:2000

KORTTELI 14

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

AO	Erillispientalojen korttelialue.		
ALP	Asuin-, liike-, toimisto- ja palveluasumISRakennusten korttelialue. - Autopaikkoja tulee osoittaa 1ap / työntekijä ja 1ap / 70 asuntokrsm ² .		
---	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.		
—	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.		
- - -	Osa-alueen raja.		
—	Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.		
VÄS	Kunnanosan nimi.	12	Kunnanosan numero.
14	Korttelin numero.	4	Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
MÄKIPOLKU	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.		
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.		
(2/3) III	Sulkeissa oleva murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa rakennuksen ensimmäisessä kerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.		
e = 0.40	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.		
	Istutettava alueen osa.		Tie.
	Kaavatien huoltoajoa varten varattu alueen osa.		
	Pohjaveden muodostumisalueen raja.		
	Ohjeellinen pysäköimispaikka.		

POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ KAAVOITUSMITTAUS-ASETUKSEN 1284/1999 VAATIMUKSET

VÄSTILÄ 4

Todistaa:
Ilmajoella

3.8.2015

Timo Kilpiö
Ilmajoen kunnan mittaustyönjohtaja

ILMAJOEN KUNTA, KAAVOITUSTOIMI

17.11.2015

KAISA SIPPOLA
KAAVOITUSARKKITEHTI

TAPIO MÄNTYMAA
KAAVASUUNNITTELIJA