

ILMAJOKI

PALON KUNNANOSAN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS 1:2000

RINTA-LOPEN ALUE

KORTTELIT: 279, 280 ja 351-354



PALO 2

N:O 2222 02 60/28

POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ KAAVOITUSMITTAUS-
ASETUksen 1284/1999 VAATIMUKSET

Todistaa:
Ilmajoella 31.08.2012

Timo Kilpiö
Ilmajoen kunnan mittaustyönjohtaja

	Asuinpienalojen korttelialue.		Yleisen tien alue.
	Erillispientalojen korttelialue.		Lähivirkistysalue.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.		3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.		Osa-alueen raja.
PAL	Kunnanosan nimi.		Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.
279	Korttelin numero.		Kunnanosan numero.
RONNALANTI	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.		
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.		
II(1/2)	Sulkeissa oleva murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa rakennuksen ylimmässä kerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.		
e = 0.20	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.		
	Ohjeellinen leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.		Katu.
	Ohjeellinen rakennusala.		Pihakatu.
	Istutettava alueen osa.		Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
	Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu alueen osa.		Säilytettävä/istutettava puurivi.
	Yleisen tien suoja-alueeksi varattu alueen osa.		Ajoyhteys.
	Yleisen tien näkemäalueeksi varattu alueen osa.		Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.
	Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.		Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.		

KAAVAMÄÄRÄYKSET:

Tarpeellinen määrä maanalaisia väestönsuojatiloja saa rakentaa kortteleihin sallitun rakennusoikeuden lisäksi. Autopaikkoja tulee varata 1,5 ap / asunto.

ILMAJOEN KUNTA, KAAVOITUSTOIMI

20.5.2013

KAISA SIPPOLA
KAAVOITUSARKKITEHTI

TAPIO MÄNTYMAA
KAAVASUUNNITTELIJA