

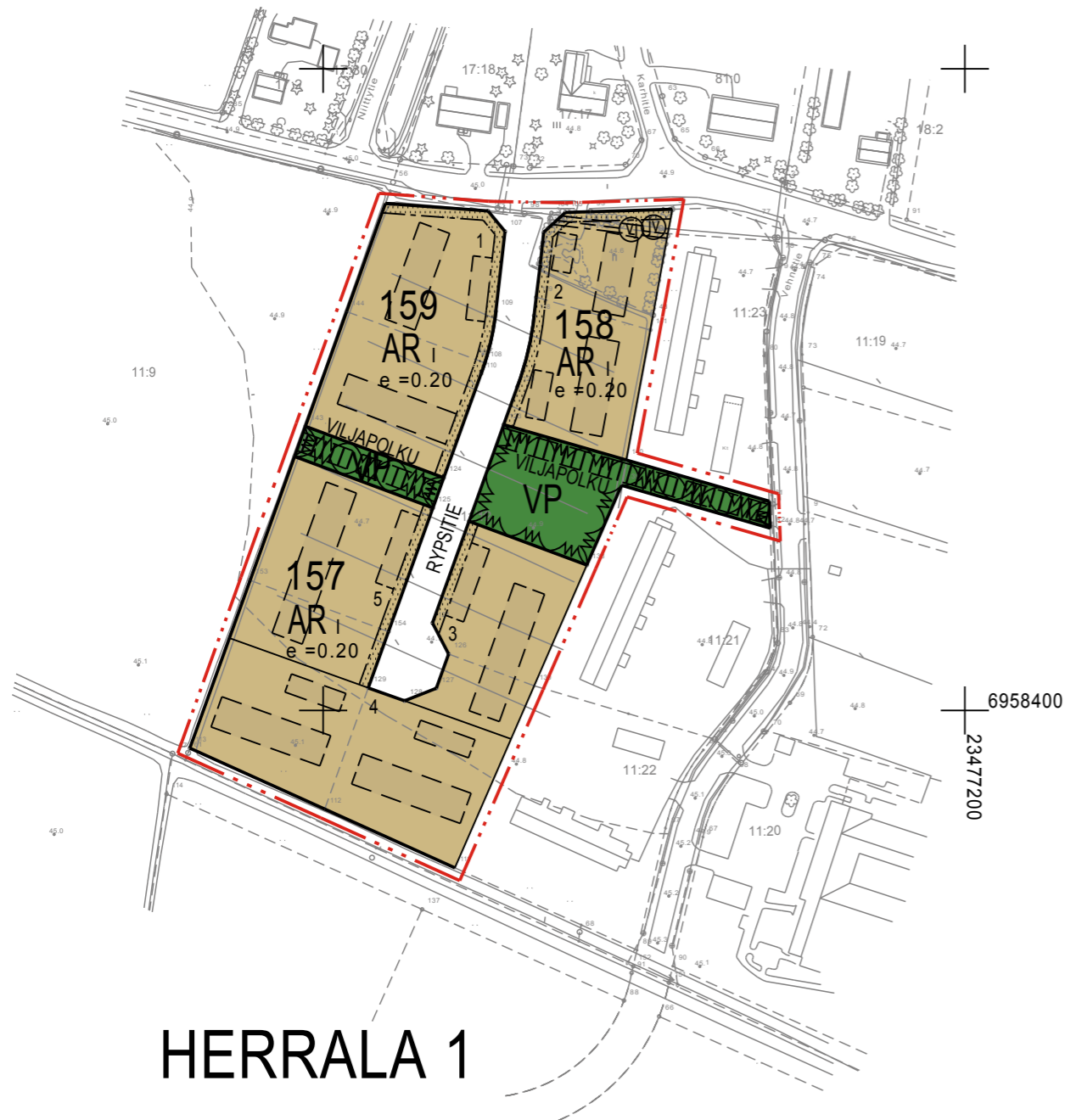
POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ KAAVOITUSMITTAUS-
ASETUKSEN 1284/1999 VAATIMUKSET

Todistaa:

Ilmajoella 23.8.2017

Timo Kilpiö

Ilmajoen kunnan mittaustyönjohtaja



HERRALA 1

KAAVAMÄÄRÄYKSET:

Tarpeellinen määrä maanalaisia väestönsuojatiloja saa rakentaa kortteleihin sallitun rakennusoikeuden lisäksi.

Autopaikkoja tulee varata 1,5 ap / asunto.

ILMAJOKI

HERRALAN KUNNANOSAN ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:2000

SEPPÄLÄN ALUE

KORTTELIT: 157/3-5, 158/2 ja 159/1

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET



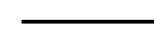
Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.



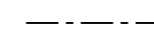
Puisto.



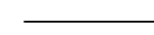
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.

HER

Kunnanosan nimi.

1

Kunnanosan numero.

159

Korttelin numero.

5

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

RYPSTIE

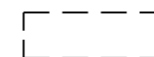
Tien, aukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.



Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e = 0.20

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.



Ohjeellinen rakennusala.



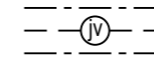
Istutettava alueen osa.



Tie.



Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu alueen osa.



Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa. (vj=vesi ja jv= jätevesi)

ILMAJOEN KUNTA, KAAVOITUSTOIMI

30.8.2017

KAISA SIPPOLA
KAAVOITUSARKKITEHTI

HELENA MYLLÄRINEN
KARTANPIIRTÄJÄ