

# ILMAJOKI

PALON KUNNANOSA 2, ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:2000

KORTTELI 281 OSA

TUORES LUOMAN ALUE

## ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

AP

Asuinpienalojen korttelialue.

—

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

- - - -

Osa-alueen raja.

- - - -

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

—

Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.

PAL

Kunnanosan nimi.

2

Kunnanosan numero.

281

Korttelin numero.

9

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

II u1/2

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

e = 0.22

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.

+ 41.85

Maanpinnan likimääräinen korkeusasema.

□

Ohjeellinen rakennusala.

□ a

Ohjeellinen auton säilytyspaikan rakennusala.

□

Istutettava alueen osa.



## PALO 2

Kaavoituksen pohjakartta täyttää asemakaavan pohjakartalle asetetut vaatimukset.

## KAAVAMÄÄRÄYKSET:

- Alapohjan alapinnan vähimmäiskorkeus on oltava + 42.0.
- Autopaikkoja tulee varata 1,5 ap / asunto.

ILMAJOEN KUNTA, KAAVOITUSTOIMI

13.6.2018

ARI-PEKKA LAITALAINEN  
KAAVOITUSJOHTAJA

TAPIO MÄNTYMAA  
KAAVASUUNNITTELIJA YKS 480