PALO 2

POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ KAAVOITUSMITTAUS-
ASETUKSEN 1284/1999 VAATIMUKSET

Todistaa:
Ilmajoella 23.8.2017

Timo Kilpiö
Ilmajoen kunnan mittaustyönjohtaja

I L M A J O K I

PALON KUNNANOSAN ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:2000

KORTTELI 286

TUORESLUOMAN ALUE

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

AP	Asuinpientalojen korttelialue.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
2	Kunnanosan numero.
PAL	Kunnanosan nimi.
286	Korttelin numero.
1	Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
e =0.20	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
	Ohjeellinen rakennusala.
	Istutettava alueen osa.

KAAVAMÄÄRÄYKSET:

Alapohjan alapinnan vähimmäiskorkeus on oltava +42.0.
Tarpeellinen määrä maanalaisia väestönsuojatiloja saa rakentaa kortteleihin sallitun rakennusoikeuden lisäksi.
Autopaikkoja tulee varata 1,5 ap / asunto.

ILMAJOEN KUNTA, KAAVOITUSTOIMI 7.9.2017

KAISA SIPPOLA
KAAVOITUSARKKITEHTI

TAPIO MÄNTYMAA
KAAVASUUNNITTELIJA