

JÄTEVESIMAKSUTAKSA

Ilmajoen kunnanhallitus on hyväksynyt tämän jätevesimaksutaksan XX.XX.2018 § XX ja se tulee voimaan 1.1.2019.

1 §

Jätevesien viemäröinnistä, vastaanottamisesta kunnan jätevesiverkostoon ja jätevesien käsittelystä kunta perii voimassa olevan vesihuoltolain nojalla jätevesimaksuja tämän taksan mukaisesti. Käyttömaksuihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

2 §

Jätevesimaksu käsittää liittymismaksun, perusmaksun, käyttömaksun ja jäteveden kulutuksen selvitysmaksun.

3 §

Liittymismaksun määrittämisen perusteina ovat asemakaava-alueella tai oikeusvaikutteisella yleiskaava-alueella kaavan mukaisen rakennuspaikan rakennustyyppi ja rakennusoikeuden mukainen kerrosala sekä muualla laitoksen toiminta-alueella rakennustyyppi ja rakennettavan rakennuksen kerrosala.

Rakennettavan kerrosalan myöhemmin kasvaessa, peritään liittyjältä lisäliittymismaksua tämän taksan mukaisin perustein, mikäli kerrosalan lisäys on vähintään 10 %.

4 §

Liittymismaksu kaava-alueilla

Samalle kiinteistölle voidaan eri rakennuksia liittää verkostoon erillisin liittymissopimuksin.

Liittymismaksu (alv 0 %) kaava-alueilla on 2.500€/omakotitalo, 3.000€/paritalo sekä rivitalojen osalta 1.000€/asuinhuoneisto ja vähintään 4.500€/rivitalo. Paritalo tai rivitalo voidaan liittää viemäriverkostoon myös huoneistokohtaisella liittymissopimuksella ja viemäri liittymällä, jolloin liittymismaksu on 2.000€/liittymä.

Muiden kuin asuinkiinteistöjen liittymismaksu on 4.000€/liittymä, kun rakennuspaikan rakennusoikeuden määrä on alle 1.000krsm² ja ylittävältä osalta huomioidaan liittymismaksussa 500€/alkava 500krsm².

Mikäli samalla kiinteistöllä viemäriverkostoon liitetään yhdellä liittymissopimuksella ja yhdellä viemäri liittymällä asuinrakennuksia ja muita rakennuksia, sovelletaan asunnon osalta asuinrakennuksen liittymismaksua ja

muiden verkostoon liitettävien rakennusten osalta liittymismaksussa huomioidaan 500€/alkava 500krsm².

Liittymismaksu on enintään 7.500€/liittymä.

Liittymismaksut ovat siirto- ja palautuskelpoisia, eikä niistä peritä arvonnlisäveroa, kun liittymä on avattu ja maksettu 1.1.2014 jälkeen.

5 §

Liittymismaksu asemakaava-alueiden ulkopuolella on 3.400 € (alv 0 %) per asuin-kiinteistö riippumatta rakennusten koosta. Lisäksi liittyjä osallistuu haja-asutusalueella tapauskohtaisesti viemäriverkoston laajentamisen ja tonttijohtojen rakentamiskustannuksiin kun verkostoa rakennetaan toiminta-alueen laajentamisen yhteydessä. Rakentamismaksu asemakaava-alueiden ulkopuolella on 1.400 € (+voimassa oleva alv) silloin kun liittymä rakennetaan viemäriverkoston laajentamisen yhteydessä. Yksittäinen kiinteistö voidaan liittää verkostoon myös tapauskohtaisesti määriteltävällä omakustannusperusteisella rakentamismaksulla, kun liittyminen ei tapahdu toiminta-alueen laajentamisen yhteydessä.

Muiden kuin asuin-kiinteistöjen liittymismaksu on 4.000€/liittymä, kun rakennettava kerrosala on alle 1.000krsm² ja ylittävältä osalta huomioidaan liittymismaksussa 500€/alkava 500krsm².

Mikäli samalla kiinteistöllä viemäriverkostoon liitetään yhdellä liittymissopimuksella ja yhdellä viemäri liittymällä asuinrakennuksia ja muita rakennuksia, sovelletaan asunnon osalta asuinrakennuksen liittymismaksua ja muiden verkostoon liitettävien rakennusten osalta liittymismaksussa huomioidaan 500€/alkava 500krsm².

Liittymismaksu on enintään 7.500€/liittymä.

Liittymismaksut ovat siirto- ja palautuskelpoisia, eikä niistä peritä arvonnlisäveroa, kun liittymä on avattu ja maksettu 1.1.2014 jälkeen.

6 §

Käyttömaksu on 2,35 euroa (+ voimassa oleva alv) kultakin kiinteistön käyttämältä vesikuutiometriltä vesilaitoksen toteaman tai muulla tavoin mitatun vedenkulutuksen mukaisesti.

7 §

Perusmaksu on 50,00 € (+voimassa oleva alv) per/liittymä/vuosi. Perusmaksu peritään kaikilta kuluttajilta, palvelujen käytöstä riippumatta, siitä alkaen, kun liittymissopimus on tehty ja perusmaksua peritään, kunnes kiinteistön liittymissopimus irtisanotaan ja liittymä poistuu käytöstä.

8 §

Jäteveden kulutuksen selvitysmaksu 50,00 € (+voimassa oleva alv) peritään asiakkailta, jotka eivät ole kunnan vesilaitoksen asiakkaita, jos vesimittari luetaan asiakkaan pyynnöstä tai, jos asiakas ei ilmoita vesimittarin lukemaa määräaikaan mennessä tai, jos se luetaan tai lukema arvioidaan vesihuoltolaitoksen toimesta.